



#### OUR PHONES

+357 25 351 888 Cyprus  
+357 99 727 772 Cyprus  
0 808 234 4510 UK  
8 800 333 48 77 Russia

#### OUR ADDRESS

Athena Court B, 124 Amathountas Avenue, 4532, Limassol, Cyprus.  
mail@reluxestates.com  
<http://cyprusproperty.info>  
ICQ: 646-307-662 Skype: Relux\_Estates

ID 1003787  
Limassol, Germasogeia  
Built: 2025, Villa

Price for sale: € 840 000

Отличное расположение. В нескольких минутах ходьбы от новой Английской школы Folley's. Легкий доступ к пляжу, район Потамос Ермасоия с развитой инфраструктурой: бары, рестораны, супермаркеты и школы. Каждая вилла имеет 3-4 спальни. Уникальный дизайн. Сад на крыше.

#### GENERAL

Status: under construction  
Pool: common  
Bedrooms: 3  
Furniture: full

To sea: 5000 m  
Area: 184 m<sup>2</sup>  
Bathrooms: 3

#### ADDITIONALLY

See View  
Conditioner  
Garden(сад на крыше 40 кв.м.)

Veranda  
Solar panels