



#### OUR PHONES

+357 25 351 888 Cyprus  
+357 99 727 772 Cyprus  
0 808 234 4510 UK  
8 800 333 48 77 Russia

#### OUR ADDRESS

Athena Court B, 124 Amathountas Avenue, 4532, Limassol, Cyprus.  
mail@reluxestates.com  
<http://cyprusproperty.info>  
ICQ: 646-307-662 Skype: Relux\_Estates

ID 1006888

Лимассол, Germasogeia

Построено: 2025, Villa

Цена: € 575 000

Отличное расположение с видом на весь Лимассол. В нескольких минутах ходьбы от новой предлагаемой английской школы Фолли. Легкий доступ к пляжу, району Потамос Гермасоия с барами, ресторанами, супермаркетами и школами. Каждая вилла имеет 3-4 спальни. Уникальный дизайн. Сад на крыше

### ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ

Статус: проектируется  
Бассейн: собственный  
Спален: 3  
Мебель: с мебелью

До моря: 5000 м  
Площадь: 133 м<sup>2</sup>  
Ванных комнат: 3

### ДОПОЛНИТЕЛЬНО

Веранда(covered 80 m2)  
Солнечные панели  
Система безопасности  
Парковка: крытая  
До баров/ресторанов: 2 мин

Кондиционер  
Сад(roof garden 75 sq.m.)  
Детская площадка  
Доо магазина: 2 мин